



Kirchberg (Luxembourg)

La voiture ne dessine plus la ville : un quartier à faible motorisation au Kirchberg



Perspective de la station tramway de la porte Frieden, l'un des deux points focaux du système de mobilités actives sur lequel repose l'organisation des espaces publics du futur quartier (groupement Güller-Güller)

Le futur quartier du Kuebebiert s'inscrit sur le plateau du Kirchberg, développé initialement pour l'accueil des institutions européennes, et qui concentre désormais les grands équipements de la ville ainsi qu'un pôle tertiaire d'attractivité transfrontalière. Dans un contexte de crise du logement aigüe au Luxembourg et dans le cadre d'une volonté de transformation du plateau en « quartier à vivre », le Fonds Kirchberg a organisé une consultation internationale pour le projet urbain d'un quartier mixte qui accueillera environ 8 000 habitants à terme.

Le projet du groupement Güller-Güller, désigné lauréat en mars 2022, repose sur la double vision d'un quartier urbain mixte qui « fait ville » et d'un quartier apaisé en étroite relation avec la topographie et les espaces boisés environnant.

Sur le plan de la mobilité, les ambitions élevées du cahier des charges – marquées notamment par un choix fort d'une norme de stationnement de seulement 0,5 places de stationnement automobile par logement – se concrétisent à travers un travail sur l'organisation de la « ville marchable », via :

- ▶ une conception du réseau des cheminements modes actifs qui privilégie l'ergonomie du quotidien (relations entre les logements, les aménités urbaines, les stations de transport public),
- ▶ une conception des espaces publics orientée vers le confort des piétons et des cyclistes et la diversité des usages de l'espace rue (à travers une « hiérarchie des voies lentes » qui offre un panel de typologies d'aménagement de la zone 30 au cheminement piéton en passant par la zone de rencontre résidentielle),
- ▶ un concept de stationnement qui localise de manière précise et stratégique les parkings automobiles, et prévoit une offre généreuse, diversifiée et généralisée de solutions de stationnement vélo sécurisée (qui représentent 5% de la surface construite),
- ▶ un travail sur l'offre servicielle de mobilité, avec 50 à 100 véhicules en autopartage, et sur la logistique urbaine (principes de réglementation, dimensionnement des zones de livraison, réservations stratégiques pour l'accueil d'un espace de logistique urbaine).

**Schéma d'urbanisation global
et intégré pour le quartier
Kuebebiert au Kirchberg**

Interlocuteur

FONDS KIRCHBERG
Véronique Bous

Partenaires

Güller-Güller, urbaniste mandataire
Zeyen+Baumann
Atelier Peter Paysage